

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA PADINA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind actualizarea nivelului chiriilor privind spațiile si terenurile închiriate de către Consiliul Local Padina, pentru anul 2022

Consiliul Local Padina,
Având în vedere:

- prevederile OUG 40/1999, republicată;
- referatul de aprobare al viceprimarului comunei Padina, nr.11994/07.12.2021;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Padina, înregistrat la nr. /07.12.2021.;
- avizul comisiei de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, servicii de comerț a Consiliului local Padina, înregistrat la nr. /07.12.2021;

În temeiul:

- art. 196 al. (1), lit. a) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Începând cu data de 01.01.2022, nivelul chiriei (lei/m²) se actualizează în funcție de rata anuală a inflației, respectiv 2,6%, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, pentru spațiile si terenurile închiriate de către Consiliul Local Padina, jud. Buzău.

Art.2. Primarul comunei Padina, județul Buzău va duce la îndeplinirea prezentei hotărâri prin compartimentul de specialitate, actualizand pretul chiriilor prin incheierea de acte aditionale la contractele de inchiriere.

Art.3. Secretarul General al com. Padina, jud. Buzau va asigura publicitatea si comunicarea, prin Compartimentul secretariat-administrativ, Institutiei Prefectului Judetului Buzău, Primarului com. Padina, pe site-ul Primariei, precum si tuturor persoanelor interesate.

Padina, 15.12.2021

Nr. 42

Președinte de ședință,
Condruz Gheorghe

Contrasemnează
Secretar General al com. Padina,
Fratica Nicu

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Padina în ședința din data de **15.12.2021** cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu un nr de 12 voturi „pentru”, 0.abțineri și 1.voturi „împotrivă”, din numarul total de 13 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți la ședință.

Primăria Padina
Județul Buzău
Viceprimar
Nr. 11994/07.12.2021

Referat de aprobare
privind actualizarea nivelului chiriilor privind terenurile și spațiile închiriate de către Consiliul Local Padina, pentru anul 2022

Având în vedere că tarifele de bază lunare la chirii se actualizează anual în funcție de rata inflației, conf. O.U.G. nr. 40/1999, actualizată prin Legea 241/16.05.2001, ținând cont și de H.G.nr. 85/1991, propun emiterea unei hotărâri de către Consiliul Local Padina , privind actualizarea acestora pentru anul 2021, în funcție de rata anuală a inflației, respectiv 2,6%, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, pentru spațiile si terenurile aferente, precum si alte categorii de terenuri închiriate de către Consiliul Local Padina, jud. Buzău.

Viceprimar,
Condruz Gheorghe

RAPORT DE SPECIALITATE,
*privind actualizarea nivelului chiriilor privind terenurile și spațiile închiriate de
către Consiliul Local Padina, pentru anul 2022*

Prin prezentul referat va aduc la cunostinta că tarifele de bază lunare la chirii se actualizează anual în funcție de rata inflației, conf. O.U.G. nr. 40/1999, actualizată prin Legea 241/16.05.2001, ținând cont și de H.G.nr. 85/1991, fapt pentru care este necesara si oportuna emiterea unei hotărâri ***privind actualizarea nivelului chiriilor privind terenurile și spațiile închiriate de către Consiliul Local Padina, pentru anul 2022.***

- rata anuală a inflației, respectiv 2,6%, este cea comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, si se aplica pentru spațiile si terenurile aferente, precum si alte categorii de terenuri închiriate de către Consiliul Local Padina, jud. Buzău

Față de cele arătate mai sus, vă rog să analizați și să hotărâți.

Contabil,
Draghici Cristina

Consiliul Local

Primaria Padina

Judetul Buzau

Comisia de dezvoltare economico-socială,
buget-finanțe, urbanism și amenajarea
teritoriului, administrarea domeniului public
și privat al comunei, agricultură, servicii de comerț

Nr. 11996/07.12.2021

AVIZ CONSULTATIV

Comisia de dezvoltare economico –socială, buget, finanțe, urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, servicii de comerț, avizează/respinge **proiectul de hotărâre privind actualizarea nivelului chiriilor privind terenurile și spațiile închiriate de către Consiliul Local Padina, pentru anul 2022**

COMISIA,

- **BAȘTUREA COSTICĂ: - presedinte**
- **BURNEL OVIDIU – VIOREL: - secretar**
- **CONDRUZ GHEORGHE: - membru**
- **BUNEA LILI: - membru**
- **DAN JAN: - membru**